

ТВЕРЖДЕНО:

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

6 " ноября 1998 г.

" 09 февраля 199 9 г.

Генеральный директор
Открытого акционерного общества
«494 Управление начальника работ»

Государственный регистрационный номер
выпуска ценных бумаг 1-01-02775-А
2-01-02775-А

И. П. _____ А. Ким

Председатель Московского регионального
Регионального отделения ФКЦБ:



_____ Ю.С.Сизов

ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ

Открытое акционерное общество «494 Управление начальника работ»

Инд и количество размещаемых ценных бумаг:

а) Обыкновенные именные акции:

- количество: 3.445.260 штук.
- номинальная стоимость: 1 рубль.

б) Привилегированные именные акции типа А:

- количество: 1.148.420 штук.
- номинальная стоимость: 1 рубль.

Регистрирующий орган не отвечает за достоверность информации, содержащейся в данном проспекте эмиссии, и фактом его регистрации не выражает своего отношения к размещаемым ценным бумагам.

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте эмиссии, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Подписи эмитента:

Генеральный директор ОАО «494 УНР» _____ (Ким А.И.)

Главный бухгалтер ОАО «494 УНР» _____ (Юшкевич С.П.)

26 " ноября 1998

Аудитор:

26 " ноября 1998 г.



М.П. _____

_____ (Михайлов В.А.)

М.П. _____

А. Данные об эмитенте.

10. Полное фирменное наименование эмитента:
Открытое акционерное общество "494 Управление начальника работ".
На иностранном языке наименования нет.
11. Сокращенное наименование:
ОАО "494 УНР".
12. Данные об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме эмитента:
Эмитент создан путем приватизации государственного унитарного предприятия "494 Управление начальника работ Минобороны РФ" через реорганизацию в Открытое акционерное общество "494 Управление начальника работ" в соответствии с распоряжением Мингосимущества РФ № 1050-р от 27 августа 1998 года.
13. Номер и дата государственной регистрации:
Свидетельство о государственной регистрации № 50-62-0083 от 2 октября 1998 года.
14. Идентификационный номер налогоплательщика: 5002000171
15. Отраслевая принадлежность:
Коды ОКОНХ – 61110, 66000, 71500, 71100, 71200, 51500, 14933, 87100, 95120, 84500, 84100, 71300, 72200, 14333, 16100.
Код ОКПО – 07859300.
16. Место нахождения, почтовый адрес эмитента и контактные телефоны:
Юридический адрес: 140170, г. Бронницы Московской области, ул. Строительная, д. 4.
Почтовый адрес: 140170, г. Бронницы Московской области, ул. Строительная, д. 4.
Контактные телефоны: (095) 546-00-34, (095) 554-74-94.
17. Расчетные и иные счета эмитента:
Расчетный счет 40503810900400140031 в ФМАКБ «Возрождение» г.Бронницы, Московская обл., БИК 044660485, к\с 3010181050000000000485.
18. Учредители (участники) эмитента:
Мингосимущество России, доля в уставном капитале 100%;
ИНН 7710144747;
Юридический адрес: 103681, г. Москва, Никольский пер., д. 6.
Почтовый адрес: 103681, г. Москва, Никольский пер., д. 6.
19. Структура управления эмитента:
Высшим органом управления эмитента является общее собрание акционеров. Совет директоров эмитента осуществляет общее руководство деятельностью, за исключением решения вопросов, относящихся к компетенции общего собрания акционеров, в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах".
Руководство текущей деятельностью эмитента осуществляет Генеральный директор.
20. Члены Совета директоров:
В соответствии со статьей 10 Устава эмитента: "До первого собрания акционеров функции Совета директоров выполняют представители государства, назначенные Правительством Российской Федерации установленным порядком".

21. Единоличный исполнительный орган управления:

Единоличным руководителем текущей деятельности эмитента является:

а) Ф.И.О.: Ким Алексей Иванович

б) год рождения: 1946.

в) занимаемая должность за последние пять лет: Начальник Государственного Унитарного Предприятия "494 Управление начальника работ" Министерства обороны Российской Федерации.

г) сфера деятельности: строительство.

д) работа по совместительству: нет.

22. Вознаграждение, выплачиваемое членам Совета директоров, членам исполнительного органа и другим руководящим лицам:

Открытое акционерное общество "494 УНР" создано в процессе приватизации.

Уставом эмитента предусмотрена возможность выплачивать вознаграждение членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей и компенсировать расходы, связанные с исполнением функций членов Совета директоров. Размер таких вознаграждений и компенсаций устанавливается общим собранием акционеров. Первое собрание акционеров проводится не позднее 12 месяцев с момента регистрации эмитента.

Генеральному директору при назначении должностной оклад установлен Мингосимуществом 6 тыс.рублей в месяц.

23. Сведения о юридических лицах, в которых эмитент владеет более чем 5 процентами уставного капитала: **нет**.

24. Доли участия всех юридических лиц, в которых эмитент обладает более чем 5 процентами уставного капитала, а также членов их органов управления в уставном капитале эмитента: **нет**.

25. Другие аффилированные лица эмитента:

Мингосимущество России: доля в уставном капитале 100%;

ИНН 7710144747;

Юридический и почтовый адрес: 103681, г. Москва, Никольский пер., д.6.

26. Филиалы и представительства эмитента: **нет**.

27. Количество работников: 986 человек.

28. Участие эмитента в промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях: **нет**.

29. Описание основных видов деятельности эмитента

а) общее развитие отрасли:

Строительная сфера в целом характеризуется снижением объемов выполненных работ за счет уменьшения государственных капитальных вложений.

Доля государственных капитальных вложений в общем объеме инвестиций в строительство снизилась до 25%, а доля инвестиций частных, коммерческих структур и иностранных фирм повысилась и составляет 75%. Соответственно возросла конкуренция на рынке подрядных работ. Подрядные заказы распределяются в основном на основании конкурсных подрядных торгов квалификационных отборов подрядчиков.

В создавшихся условиях для эмитента остается крайне важным сохранить конкурентоспособность, мобильность и совершенствовать организационно-правовые отношения, включая приватизацию и акционирование.

б) история образования и деятельности эмитента:

Эмитент - ОАО "494 УНР" сформировано как организация с государственной формой собственности в феврале 1967 года в соответствии с директивой Генерального Штаба ВС СССР для строительства объектов специального назначения Минобороны СССР по Московской области.

В период создания 494 УНР доля специальных работ составляла 90% от общей программы подрядных работ, на общеовое и жилищное строительство приходилось 10% от общей программы работ по оборонному заказу.

К 1995 году доля жилищного строительства возросла и составила 50% оборонного заказа. Финансирование работ производилось на 100% заказчиками Минобороны. При этом эмитент ежегодно сдавал в эксплуатацию в среднем по 22 тыс. кв.м. полезной площади жилья или по 211 квартир для семей военнослужащих Министерства Обороны.

С 1996 года по 1998 год доля оборонного заказа, включая жилищное строительство, снижалась до 24% от общей программы выполняемых подрядных работ в связи с уменьшением объемов финансирования строительства в интересах Минобороны.

В 1997 году 494 УНР преобразовано в Унитарное государственное предприятие.

Созданные производственные мощности, имеющиеся трудовые и материально-технические ресурсы эмитента к этому времени стали использоваться на строительстве за счет других источников финансирования.

С 1996 года 494 УНР принимал активное участие в реконструкции МКАД, автодорог Москва - Минск, Москва - Санкт-Петербург, Москва - Челябинск ("Урал"), Москва - Нижний Новгород ("Волга"), Москва - Кашира и других. Право на производство дорожных работ 494 УНР представлено на основе проведения конкурсов (подрядных торгов) и квалификационных отборов подрядчиков.

На момент приватизации и акционирования эмитент не снизил объемов выполняемых работ, тем самым сохранив рабочие места.

В создавшихся условиях стало необходимым повышение самостоятельности организации в принятии решений, а также повышение ответственности каждого члена трудового коллектива за результаты работ, тем более, что каждый член коллектива становится акционером (владельцем акций).

в) планы будущей деятельности эмитента

В целях сохранения трудового коллектива и материально-технического потенциала эмитент планирует добиться ежегодного выполнения строительно-монтажных работ, обеспеченного финансированием, в сумме не менее 80 млн. рублей (в ценах на 01.10.1998 года), в том числе:

- на строительстве жилья по Московской области - 32 млн. рублей,
- на строительстве и реконструкции автодорог - 48 млн. рублей.

Планируется ежегодно сдавать в эксплуатацию 14 - 15 тыс. кв.м. жилья.

Строительство дорог согласно планам и контрактам с Федеральной службой России планируется осуществлять и продолжать во Владимирской, Нижегородской, Тюменской областях, также в районах Северного Кавказа и Западной Сибири. Источником финансирования по реконструкции перечисленных дорог являются дорожные фонды и кредиты банков.

В целях выполнения названного объема работ планируется сохранить существующие объемы выпускаемой продукции подсобными промышленными предприятиями эмитента. Организация новых производств и изменение профиля основной деятельности эмитента на ближайшие годы не планируется.

г) основные виды продукты (услуг)

Основным видом продукции является строительная продукция, обеспечивающая доходов. Эмитентом выполнено объемов строительно-монтажных работ (в базовых 1991 сопоставимых ценах):

- за 1995 год - 16,61 млн.руб.,
- за 1996 год - 18,85 млн.руб.,
- за 1997 год - 17,78 млн.руб.

Прочие крупные виды деятельности эмитента - автоперевозки, услуги механизмами и вывоз строительных материалов - направлены на обеспечение основного вида деятельности (подрядного) и являются внутренними видами деятельности.

В последующем планируется расширение выпуска отдельных строительных материалов и их реализации коммерческим организациям и населению для роста доходов от данной деятельности до 10% от общего объема.

Экспортной продукции эмитент не выпускает и на ближайшие годы не планирует ее выпускать.

д) основные виды деятельности и их доля в общих доходах:

Основным видом деятельности эмитента за три предшествующих года до момента акционирования является строительный подряд, обеспечивающий 95% дохода. Выпуск строительных материалов и их реализация внешним потребителям (промышленная деятельность) обеспечивает 5% дохода.

Приоритетным видом деятельности для эмитента остается строительный подряд.

е) источники сырья, материалов и услуг:

Поставщиком строительных материалов являются заводы строительных материалов и конструкций города Москвы, Московской, Тульской, Тверской, Ярославской, Ленинградской областей Карелии, в том числе:

Поставщики	Наименование поставляемых материалов и конструкций
1. ОАО Голицинский кирпичный завод	кирпич красный жженный, керамзит
2. ОАО Северный порт г.Москва	песок строительный
3. карьер Гранит-Кузьмичевская Респ.Карелия	щебень гранитный для дорожных работ фр. 5-10 мм
4. Выборгский карьер Ленинградской область	щебень каменный для строительных работ фр. 20-40 мм
5. ОАО Воскресенский ЖБИ	ж.б конструкции
6. ОАО Коломенский ЖБИ	ж.б конструкции
7. ОАО 100 КЖИ г.Сергиев Посад	плиты ж.б. пустотные
8. ОАО 480 КЖИ г. Можайск	конструкции ж.б. для домов КЖД
9. ОАО Амосинский ЖБИ Тульской области	конструкции ж.б. для домов КЖД
10. ОАО 335 КЖИ г.Москва	конструкции ж.б. для домов КЖД

и другие.

Доля импортных поставок в общем объеме поставок не превышает 0,1% (поставляется ламинатная пленка для производства ламинированных изделий). Поставщиков эмитента, из которых приходится более 10% всех поставок материально-технических ресурсов - нет.

ж) рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента:

Рынок сбыта строительной продукции, в основном построенных квартир, реконструируемых дорог, мостов, определяется финансовыми возможностями инвесторов: коммерческих организаций, частных лиц, Федеральной дорожной службы России и заказчиков Минобороны. Объем жилищного строительства в общем объеме строительно-монтажных работ составляет 40%, объем работ по реконструкции работ составляет 50%, на долю прочих заказчиков-инвесторов строительно-монтажных работ приходится до 10% от общего объема подрядного строительства выполняемого силами эмитента.

з) патенты и иные нематериальные активы:

Эмитент осуществляет свою деятельность на основании договора с заказчиками строительства и потребителями. Непременным условием для заключения договора является наличие лицензий на конкретный вид деятельности, предусмотренный Уставом эмитента.

и) практика деятельности в отношении запасов:

Оборотный капитал у эмитента отсутствует, все работы проводятся по методу авансирования оговоренного в подрядных договорах. Запасы создаются только под реальные заказы, по которым заказчик выплатил авансы. Коэффициент оборачиваемых запасов не рассчитывался.

к) сезонный характер деятельности:

К сезонным работам эмитента относятся реконструкция автомобильных дорог и строительство автомобильных мостов. В общем объеме выполняемых строительных работ сезонный характер носят 25% объемов работ (земляные, бетонные работы, укладка асфальта). Их доля в общих доходах составляет также 25%.

л) будущие обязательства:

Эмитент не имеет будущих существенных обязательств перед кредиторами, таких как могли бы негативно повлиять на деятельность эмитента.

м) основные конкуренты:

Строительные заказы эмитент получает на основе подрядных торгов и квалификационных отборов. Конкуренты - существующие в г.Москве и в Московской области строительные и дорожно-строительные организации, иностранные фирмы и компании ("Тодини Консультацион Джанерали" - Италия, "Павиметаль-ЭСТ" - Италия, "Виртген" - ФРГ, "Баубани" - ФРГ и другие).

30. Сведения о санкциях, наложенных на эмитента, и участие эмитента в судебных процессах:

Санкций и судебных процессов нет.

31. Существенные договоры и обязательства эмитента:

Договора о выполнении подрядных заказов, заключенные на Новый год в декабре предшествующего года по утвержденным титульным спискам и планам финансирования.

32. Дополнительная существенная информация:

Эмитент создан путем приватизации через реорганизацию государственного унитарного предприятия в открытое акционерное общество.

Б. Данные о финансовом положении реорганизованных коммерческих организаций и эмитента

33. Годовая бухгалтерская отчетность за последний финансовый год, предшествующий реорганизации:

Государственное унитарное предприятие 494 УНР МО РФ входило в состав Вооруженных сил, все данные о годовой бухгалтерской отчетности публикации не подлежат.

34. Бухгалтерская отчетность эмитента и реорганизованных коммерческих организаций за последний квартал, предшествующий дате реорганизации:
Баланс за I квартал 1998 г. приведен в Приложении 1.

35. Вступительный баланс, разделительный баланс: **нет**.

36. Данные об учетной политике:

Приказ по учетной политике приведен в Приложении 2.

37. Основные средства, переданные при реорганизации:

При проведении приватизации эмитенту переданы основные средства:

- по восстановительной стоимости: 3509517 рублей;
- с начисленным износом: 325345 рублей;
- по остаточной стоимости: 3184172 рубля.

Переоценка после приватизации не проводилась.

38. Недвижимое имущество, переданное при реорганизации:

При проведении приватизации эмитенту передано недвижимое имущество:

- по восстановительной стоимости: 1725111 рублей;
- с начисленным износом: 192986 рублей;
- по остаточной стоимости: 1532125 рубля.

Переоценка после приватизации не проводилась.

39. Объекты незавершенного строительства, переданные при реорганизации: **нет**.

40. Нематериальные активы, переданные при реорганизации:

При проведении приватизации эмитенту переданы нематериальные активы:

- по восстановительной стоимости: 217723 рублей;
- с начисленным износом: 182748 рублей;
- по остаточной стоимости: 34975 рубля.

41. Финансовые вложения, переданные при реорганизации: **нет**.

42. Обязательства по договорам о совместной деятельности (договорам простого товарищества), переданные при реорганизации: **нет**.

43. Обязательства, переданные при реорганизации:

При проведении приватизации эмитенту переданы следующие обязательства:

- дебиторская задолженность: 40403309 рублей;
- кредиторская задолженность: 49347028 рублей.

44. Денежные средства, переданные при реорганизации:

При приватизации эмитенту переданы следующие денежные средства:

- на расчетном счете: 3971204 рублей;
- в кассе: 50746 рублей.

Замороженных счетов нет.

45. Данные об уставном капитале эмитента:

а) уставной капитал эмитента составляет: 4593680 руб.

б) Все 100% акций передаются Российскому Федеральному Фонду имущества для последующей реализации в соответствии с утвержденным планом приватизации, на сумму:

- привилегированные акции типа А: 1148420 рублей;
- обыкновенные акции, приобретаемые по закрытой подписке: 459368 рублей;
- приобретаемые администрацией: 229684 рублей;
- передаваемые в уставной капитал ОАО ХК "ГВСУ "Центр": 459368 рублей;
- закрепляемые в федеральной собственности: 1171389 рублей;
- зарезервированные Мингосимуществом РФ: 918736 рублей;
- предназначенные для свободной продажи: 206715 рублей.

В. Сведения о предыдущих выпусках ценных бумаг.

46. Эмитент ценные бумаги не выпускал.

Г. Сведения о ценных бумагах, размещенных при реорганизации

47.1. Общие данные об акциях:

- а) **Обыкновенные именные акции в бездокументарной форме выпуска.**
- б) Хранение и учет прав осуществляет специализированный регистратор.
- в) Количество размещаемых акций: 3445260 штук.
- г) Общий объем выпуска: 3445260 рублей.
- д) Номинальная стоимость одной акции: 1 рубль.
- е) Права, предоставляемые акциями:

Каждая обыкновенная акция предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав (один голос).

Акционеры могут участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества – право на получение части его имущества.

Акционеры - владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа Обществом или части принадлежащих им акций в случае принятия общим собранием акционеров следующих решений:

- о реорганизации Общества;
- о совершении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет свыше 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- о внесении изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава новой редакции, ограничивающих их права. Право такого требования возникает у акционеров в том случае, если они голосовали против принятия указанных решений или не принимали участие в голосовании.

Общество обязано информировать акционеров о наличии у них права требовать выкупа акций Обществом принадлежащих им акций, а также о цене и порядке осуществления выкупа.

47.2. Общие данные об акциях:

- а) **Привилегированные именные акции типа А в бездокументарной форме выпуска.**
- б) Хранение и учет прав осуществляет специализированный регистратор.
- в) Количество размещаемых акций: 1148420 штук.
- г) Общий объем выпуска: 1148420 рублей.
- д) Номинальная стоимость одной акции: 1 рубль.
- е) Права, предоставляемые акциями:

Акционерами – владельцами привилегированных именных акций типа А являются члены и дового коллектива Общества и приравненные к ним лица, получившие право приобретения указанных акций в соответствии с Указом Президента РФ от 25 мая 1998 года № 588.

Акционеры - владельцы привилегированных именных акций типа А участвуют в общем собрании акционеров с правом голоса при решении вопросов:

- о реорганизации и ликвидации Общества;
- изменении размера дивиденда по привилегированным именным акциям типа А, лицам выпуска привилегированных именных акций типа А;
- при решении других вопросов о внесении изменений и дополнений в устав Общества, ограничивающих права акционеров – владельцев этого типа привилегированных акций.

Решение должно быть одобрено владельцами двух третей привилегированных именных акций типа А.

Общество вправе конвертировать привилегированные именные акции типа А в обыкновенные именные акции в соответствии с действующим законодательством.

Владельцы привилегированных именных акций типа А имеют право на получение ежегодного фиксированного дивиденда. Общая сумма, выплачиваемая в качестве дивиденда по каждой привилегированной именной акции типа А, устанавливается в размере 10 процентов чистой прибыли Общества по итогам последнего финансового года, разделенной на число акций, которые составляют 25% уставного капитала Общества. При этом, если сумма дивиденда, выплачиваемая Обществом по каждой обыкновенной акции, в определенном году превышает сумму, подлежащую выплате в качестве дивидендов по каждой привилегированной именной акции типа А, то размер дивиденда, выплачиваемого по последним, должен быть увеличен до размера дивиденда, выплачиваемого по обыкновенным акциям.

Дивиденды выплачиваются держателям привилегированных именных акций типа А ежегодно не позднее 1 мая и дополнительно в дату выплаты дивидендов по обыкновенным акциям в случае, когда в соответствии с настоящим пунктом размер дивиденда по привилегированным именным акциям типа А должен быть увеличен до размера дивиденда, выплачиваемого по обыкновенным акциям. Дивиденды выплачиваются держателям привилегированных именных акций типа А, которые были внесены в реестр акционеров не позднее чем за 30 дней до объявления размера дивиденда Советом директоров Общества.

48. Данные об эмиссии ценных бумаг:

- а) Дата утверждения решения о выпуске ценных бумаг: 26 ноября 1998 г.
- б) Орган эмитента, принявший решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг:
Генеральный директор открытого акционерного общества «494 Управление начальных работ».
- в) Наименование организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги (регистратор):
Открытое акционерное общество "Реестр", лицензия ФКЦБ №01007 от 19.03.96 г.
Юридический адрес: 119034, г Москва, ул.Рылеева, д.29, строение 2.
Почтовый адрес: 101000, г Москва, Бобров пер., д.4, строение 4.
Контактный телефон: (095) 925-1336.

49. Порядок налогообложения доходов по размещенным при реорганизации ценным бумагам:
Налогообложение доходов осуществляется в установленном действующим законодательством порядке. Льгот по налогообложению нет

Дополнительная информация

50. Ограничения в обращении ценных бумаг:
Ограничений в обращении ценных бумаг на вторичном рынке нет.
51. Прочие особенности и условия:
Все выпущенные акции полностью обеспечены ликвидными активами эмитента.

Утверждена Министерством финансов РФ
для периодической бухгалтерской отчетности 1998 г.

БАЛАНС ПРЕДПРИЯТИЯ

Форма № 1 по ОКУД

за I квартал 1998 года

Дата (год, месяц, число)

Предприятие, организация 4 9 4 У Н Р по ОКПО

Отрасль, (вид деятельности).... СТРОИТЕЛЬСТВО по ОКОНХ

Орган управления государственным имуществом по РФ по ОКПО

Единица измерения: рубли

И контрольная сумма

КОДЫ		
0710001		
07059300		
61124		

адрес: Московская обл., г. Балашиха, ул. Коммунальная, 4

А К Т И В		Код стр	На начало года	На конец периода
1		2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы (04,05).....	110	56994	34975	
в т.ч. организационные расходы.....	111			
патенты,лицензии,товарные знаки и иные аналогичные права,активы.....	112	56994	34975	
Основные средства (01,02,03).....	120	1861666	3184172	
в т.ч. земельные участки и объекты природопользования.....	121			
здания, сооружения, машины и оборудование.....	122	1861666	3184172	
Незавершенное строительство (07,08,61).....	130			
Долгосрочные финансовые вложения (06,82).....	140			
в т.ч. инвестиции в дочерние общества.....	141			
инвестиции в зависимые общества.....	142			
инвестиции в другие организации.....	143			
займы, предоставленные организациям на срок более 12 месяцев.....	144			
прочие долгосрочные финансовые вложения.....	145			
Прочие внеоборотные активы.....	150			
ИТОГО по разделу I.....	190	1918660	3219147	
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы.....	210	5765099	6641453	
в т.ч. сырье, материалы и другие аналогичные ценности (10,15,16).....	211	4777959	6641453	
животные на выращивании и откорме (11).....	212			
малоценные и быстроизнашивающиеся предметы (12,13,16).....	213	738871		
затраты в незавершенном производстве (20,21,23,29,30,36,44).....	214			
готовая продукция и товары для перепродажи(40,41).....	215	248269		
товары отгруженные (45).....	216			
расходы будущих периодов (31).....	217			
прочие запасы и затраты.....	218			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (19).....	220	890274	1022743	
Дебиторская задолженность (платежи более чем через 12 месяцев).....	230			
в т.ч. покупатели и заказчики (62,76,82).....	231			
векселя к получению (62).....	232			
задолженность дочерних и зависимых общества (78).....	233			
авансы выданные (61).....	234			
прочие дебиторы.....	235			
Дебиторская задолженность (платежи в течение 12 месяцев).....	240	24956445	40403309	
в т.ч. покупатели и заказчики (62,76,82).....	241	24956445	40403309	
векселя к получению (62).....	242			
задолженность дочерних и зависимых обществ (78).....	243			
задолженность учредителей по взносам в уставный капитал (75).....	244			
авансы выданные (61).....	245			
прочие дебиторы.....	246			
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82).....	250			
в т.ч. инвестиции в зависимые общества.....	251			
собственные акции, выкупленные у акционеров.....	252			
прочие краткосрочные финансовые вложения.....	253			
Денежные средства.....	260	4562587	4035324	
в т.ч. касса (50).....	261	38563	50748	
расчетные счета (51).....	262	4502923	3971204	
валютные счета (52).....	263			
прочие денежные средства (55,56,57).....	264	21101	13374	
Прочие оборотные активы.....	270			
ИТОГО по разделу II.....	290	36174405	52102829	
III. У Б И Т К И				
Непокрытые убытки прошлых лет (88).....	310			
Непокрытый убыток отчетного года.....	320	Х		
ИТОГО по разделу III.....	390			
Б А Л А Н С (сумма строк 190+290+390).....	399	36093065	55321976	

П Р И К А З

НАЧАЛЬНИКА 494 УПРАВЛЕНИЯ НАЧАЛЬНИКА Р БОТ

№ 110

"06" апреля 1998 г.

г. Бронницы

"Об утверждении учетной
политики на 1998 год"

В соответствии с Положением о бухгалтерском учете и отчетности в Российской Федерации и Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика предприятия",

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. Бухгалтерский учет вести по журнально-ордерной форме. При ведении бухгалтерского учета руководствоваться следующими руководящими документами:

- Федеральный закон "О бухгалтерском учете" от 21 ноября 1996 года № 129-ФЗ.

- План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению, утвержденные Приказом МФ РФ от 1 ноября 1991 г. № 38.

- Положение о бухгалтерском учете и отчетности в РФ, утвержденное приказом МФ РФ от 29 декабря 1994 года № 170.

- Положение по бухгалтерскому учету "Учетная политика предприятия", утвержденная приказом МФ РФ от 28 июля 1994 года № 100.

2. Износ основных средств начислять в соответствии с Указом Президента РФ от 8 мая 1996 года № 655 и приказом МФ РФ от 3 сентября 1997 года № 100 по линейному способу начисления амортизационных начислений.

3. При отнесении средств "ружья и малоценным и быстроизнашивающимся предметам" руководствоваться п. 456 Положения о бухгалтерском учете и отчетности. Износ по ЛЗП начислять в размере 100% стоимости при поступлении в эксплуатацию. Износ по временным нетитульным сооружениям начислять исходя из срока службы, равными долями ежемесячно.

4. Износ по нематериальным активам начислять ежемесячно, исходя из срока полезного использования прав на них.

5. Определить, что при оценке запасов материалов, списываемых на производство, применяется метод оценки по средневзвешенной себестоимости, в ведомостях балансов по счету 15 "Отклонение в стоимости материалов".

6. Калькулирование себестоимости строительно-монтажных работ производить в соответствии с Типовыми методическими рекомендациями по планированию и учету себестоимости СМР. Учет затрат вести в разрезе объектов. Сводный учет затрат на производство вести на балансовом счете 20 "Основное производство" с выделением затрат по собственным силам и выполненным субподрядными организациями. Стоимость выполненных работ ежемесячно списывать с кредита балансового счета 20 в дебет счета 46 с определением финансового результата методом "по отгрузке". Для целей налогообложения финансовый результат определять методом "по оплате". Пообъектную себестоимость работ ежемесячно определять по оплате заказчиком строительства, в том числе путем взаимных зачетов.

Затраты на производство работ принимаются для расчета в пределах установленных норм и нормативов, без учета перерасхода, потерь и других непроизводительных расходов.

7. При расчете прибыли подразделений на обособленные подразделения, не имеющие собственного расчетного счета в банке, расчет вести от прибыли, учтенной организацией в целом пропорционально среднесписочной численности работников обособленного подразделения. Расчет производить по результатам каждого отчетного периода. Результат расчетов представлять в ГНИ основной организации и ГНИ по месту территориального расположения структурного подразделения.

8. Резервных фондов в 1991 году не создавать.

9. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера 494 УНР Ижевича Л. П.

НАЧАЛЬНИК 494 УНР:



КИМ А. И.

В настоящем документе прошито и
пронумеровано

14 Семьдесят листа(ов)

Генеральный директор ОАО "494 УНР"

 А.Ким

" "

199 г.